



Årsredovisning

Servly Group AB

Organisationsnummer: 559238-4753
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom, genom dotterbolag bedriva service av teknik och maskiner i hem och fastighet, tillhandahålla koncerngemensamma funktioner till sina dotterbolag samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Detta är bolagets tredje verksamhetsår.

Viktiga förändringar i verksamheten

Företaget har under året genomfört 5 förvärv:

- Norrorts Vitvaruservice AB, förvärvades i januari
- Per Sandberg Hushållsservice AB, förvärvades i april
- GL Tvättstugueservice AB, förvärvades i juli
- Best Hushållsservice AB, förvärvades i augusti
- Maximal Hushållsservice AB, förvärvades i december

Alla bolag är helägda dotterbolag och verksamma inom service och installation av hushållsmaskiner

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (tkr)	9 896	5 337	2 147
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2 169	2 098	-1 418
Balansomslutning (tkr)	142 770	88 444	80 002
Soliditet (%)	47,1	63,8	53,3

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	76 027	21 342 010	27 882 594	6 504 088	55 804 719
Balanseras i ny räkning			6 504 088	-6 504 088	0
Nyemission	11 211	9 192 823			9 204 034
Årets resultat				1 184 103	1 184 103
Belopp vid årets utgång	87 238	30 534 833	34 386 682	1 184 103	66 192 856

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Fri överkursfond	30 534 833
Balanserat resultat	34 386 682
Årets resultat	1 184 103
Summa	66 105 618

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	66 105 618
Summa	66 105 618

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1 2	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		9 896 117	5 337 032
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 896 117	5 337 032
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-74 016	0
Övriga externa kostnader		-8 400 961	-5 785 807
Personalkostnader	3	-2 378 401	-292 602
Summa rörelsekostnader		-10 853 378	-6 078 409
Rörelseresultat		-957 261	-741 377
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	28 360	35 613
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 240 416	-696 694
Summa resultat från finansiella poster		-1 212 056	2 838 919
Resultat efter finansiella poster		-2 169 317	2 097 542
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		5 350 000	6 750 000
Lämnade koncernbidrag		-1 160 000	-750 000
Förändring av periodiseringsfonder		-517 046	-799 058
Summa bokslutsdispositioner		3 672 954	5 200 942
Resultat före skatt		1 503 637	7 298 484
Skatt på årets resultat		-319 534	-794 396
Årets resultat		1 184 103	6 504 088

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	137 895 121	83 178 881
Summa finansiella anläggningstillgångar		137 895 121	83 178 881
Summa anläggningstillgångar		137 895 121	83 178 881
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 520 237	3 525 524
Övriga fordringar		274 130	127 298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		129 051	121 695
Summa kortfristiga fordringar		3 923 418	3 774 517
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		951 228	1 491 006
Summa kassa och bank		951 228	1 491 006
Summa omsättningstillgångar		4 874 646	5 265 523
SUMMA TILLGÅNGAR		142 769 767	88 444 404

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		87 238	76 027
Summa bundet eget kapital		87 238	76 027
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		30 534 833	21 342 010
Balanserat resultat		34 386 682	27 882 594
Årets resultat		1 184 103	6 504 088
Summa fritt eget kapital		66 105 618	55 728 692
Summa eget kapital		66 192 856	55 804 719
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 316 104	799 058
Summa obeskattade reserver		1 316 104	799 058
Avsättningar			
Övriga avsättningar		1 604 000	7 395 173
Summa avsättningar		1 604 000	7 395 173
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	18 445 000	11 000 000
Skulder till koncernföretag		10 436 246	0
Summa långfristiga skulder		28 881 246	11 000 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	12 034 883	6 684 722
Leverantörsskulder		584 421	524 844
Skulder till koncernföretag		0	1 507 718
Aktuella skatteskulder		820 558	474 204
Övriga skulder		30 064 051	3 640 480
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 271 648	613 486
Summa kortfristiga skulder		44 775 561	13 445 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	142 769 767	88 444 404

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1

Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Utdelning redovisas företagets rätt till betalning är säkerställd.

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Leasing

Leasingavtal klassificeras som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR2012:1.

Redovisning i och borttagning från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärdet med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar:

- Räntebärande finansiella tillgångar värderas enligt upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

- Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korregerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Avsättningar

Avsättningar redovisas i balansräkningen när en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse uppstår och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Not 2. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har ytterligare förvärv genomförts:

- Hushållsteknik i Göteborg AB, förvärvad 2023-01-27
- QSR & Brion Vitvaror AB, förvärvad 2023-03-15

Not 3. Personal

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	1	0

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter exkl. nedskrivningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter avseende koncernföretag	28 205	35 613
Ränteintäkter avseende andra företag än koncernföretag	155	0
Summa	28 360	35 613

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-195 414	-29 967
Räntekostnader och liknande resultatposter avseende finansiella skulder till andra företag än koncernföretag	-1 045 002	-666 727
Summa	-1 240 416	-696 694

Not 6. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	83 178 881	73 348 199
Inköp	58 076 240	15 852 209
Omklassificeringar	-3 360 000	-6 021 527
Utgående anskaffningsvärden	137 895 121	83 178 881

Redovisat värde	137 895 121	83 178 881
------------------------	--------------------	-------------------

Omklassificeringar av andelar i koncernföretag avser reglering av tilläggsköpeskilling

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Kapitalandel (%)	Redovisat värde (tkr)
Vitvaruservice i Stockholm AB	556571-9159	Haninge	1 000	100,0	42 015 285
Svensk Vitvaruteknik AB	556671-2047	Örebro	2 000	100,0	2 958 264
Västkustens Hushållsservice AB	556554-3732	Varberg	1 000	100,0	6 950 130
Billingens Hushållsservice AB	556569-4022	Skövde	1 000	100,0	7 088 926
Vitvaruservice i Linköping AB	559276-9359	Linköping	250	100,0	4 954 067
Upplands Vitvaruservice AB	559300-9193	Uppsala	50 000	100,0	113 280
Falu Vitvaruservice AB	556637-2487	Falun	1 000	100,0	5 008 946
GMR Vitvaruservice AB	559034-4999	Haninge	500	100,0	6 647 439
Norrköpings Vitvaruservice AB	556569-2307	Norrköping	680	100,0	4 082 544
Norrort Vitvaruservice AB	556638-8103	Täby	100 000	100,0	2 132 720
Per Sandbergs Hushållsservice AB	556563-1743	Gävle	1 000	100,0	4 508 901
G.L. Tvättstugueservice AB	556207-6579	Stockholm	1 000	100,0	21 439 584
Best Hushållsservice AB	556569-5029	Jönköping	1 000	100,0	8 973 027
Maximal Hushållsservice i Göteborg AB	556422-1751	Göteborg	1 000	100,0	21 022 008

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda säkerheter för företagets egen räkning</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Aktier i dotterbolag	135 649 120	72 335 618
Summa ställda säkerheter	135 649 120	72 335 618
Eventalförpliktelser		
Borgensåttagande	63 292	22 183
Summa eventalförpliktelser	63 292	22 183

Not 8. Balansposter som tas upp i fler än en post

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Banklån</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut (Långfristiga)	18 445 000	11 000 000
Övriga skulder till kreditinstitut (Kortfristiga)	12 034 883	6 684 722

Stockholm den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Jesper Jahnstedt
Verkställande direktör, styrelseordförande

John Sällberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Renström
Auktoriserad revisor

Deltagare

SERVLY GROUP AB 559238-4753 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Evert Jesper Jahnstedt

Jesper Jahnstedt

2023-05-23 20:38:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: John Gustav Sällberg

John Sällberg
Styrelseledamot

2023-05-24 15:36:51 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS NICKLAS RENSTRÖM

Nicklas Renström
Auktoriserad revisor

2023-05-25 06:35:36 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Servly Group AB, org.nr 559238-4753

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Servly Group AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Servly Group ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Servly Group AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Servly Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Servly Group AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Servly Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Renström
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-25 06:34:53 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS NICKLAS RENSTRÖM

Datum

Nicklas Renström

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post